



ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ภาษีป้าย ประจำปี 2569



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี >>> เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ที่ดิน/สิ่งอันปลูกสร้างอันเป็น
ทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์

ภายในเดือนมกราคม 2569
ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี
ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน

ภายในเดือนเมษายน 2569
ภายในเดือนมิถุนายน 2569

ผ่อนชำระภาษี

- งวดที่ 1 ภายในเดือนมิถุนายน 2569
- งวดที่ 2 ภายในเดือนกรกฎาคม 2569
- งวดที่ 3 ภายในเดือนสิงหาคม 2569

- เบี้ยปรับ → ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
- ชำระภาษีภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 20
- ชำระภาษีย้อนหลังได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40
- เงินเพิ่ม → ร้อยละ 1 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้คิดเป็น 1 เดือน

บทลงโทษ : ยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้เสียภาษี
เพื่อนำเงินมาชำระภาษีค้างชำระเบี้ยปรับ เงินเพิ่ม

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี >>> เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ ภายในเดือนมกราคม - มีนาคม 2569

ระยะเวลาในการชำระภาษี ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

ประเภท 1 อักษรไทยล้วน (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

ประเภท 2 อักษรไทยปนต่างประเทศ (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
ภาพ / เครื่องหมายอื่น (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ได้ (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
ต่ำกว่าต่างประเทศ (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่ / เปลี่ยนไม่ได้ 50